

Le Premier Ministre

Paris, le

Madame la Sénatrice, *de Fabienne*

Dans le cadre des objectifs prioritaires de la politique de développement durable, et plus particulièrement des actions du gouvernement visant à permettre l'émergence de la ville durable, j'ai décidé de vous confier une mission sur le concept de gare contemporaine, conçue comme un lieu d'échange et de complémentarité entre les transports, un lieu de vie et de services, et le centre d'un quartier urbain dense et durable.

Après avoir établi une typologie des gares, en fonction de leur influence, locale ou métropolitaine, vous vous attacherez à proposer différentes recommandations pour :

1° développer l'écomobilité en facilitant les déplacements combinant plusieurs modes de transport : TGV et trains grandes lignes, TER, transports urbains (métro, tramway, bus), bus interurbains, bus locaux et de tourisme, voitures (individuelles, en location, en auto-partage, taxis), vélo (libre service, location, propriétaire), marche à pied.

Plusieurs questions pratiques relatives au service rendu aux usagers se posent, notamment celle de l'information en temps réel, ou celle de la « billettique ». Vous proposerez des outils de gestion atténuant les ruptures liées à la multiplicité des exploitants et des maîtres d'ouvrage, afin de donner à la ville et aux opérateurs de transport les meilleures chances de réussir l'intégration de leurs infrastructures et de développer le service de transport.

2° développer des services (bureaux, commerce, loisirs, services publics, logements) et densifier les activités nouvelles à proximité des nœuds de transport, pour créer dans le quartier de la gare un pôle de vie, lieu d'échanges sécurisé et agréable à vivre.

La gare est un terrain propice à l'expérimentation et à l'innovation dans les services. La fluidité, le confort d'attente et la sécurité devront être privilégiés, mais aussi les services apportant de la valeur ajoutée au passage en gare entre deux modes de transport.

Madame Fabienne KELLER
Sénatrice du Bas-Rhin
Palais du Luxembourg
15, rue de Vaugirard
750291 PARIS CEDEX 06

3° tirer parti de ces pôles, en tant qu'opérations immobilières liant le public et le privé, qui ont un impact fort sur la transformation urbaine des quartiers proches.

Vous travaillerez sur les adaptations des outils d'aménagement qui pourraient être proposées pour faciliter le montage de projets partenariaux (en conception et en gestion) incluant logements, locaux d'activités et de commerce, équipements publics, et assurant la mixité des fonctions autour du pôle de la gare. Vous vous attacherez également à apprécier la valeur ajoutée que peuvent engendrer de telles opérations d'aménagement, et sa juste répartition entre les propriétaires et les partenaires publics et privés.

4° identifier les modes de gestion de la gare contemporaine les plus appropriés pour permettre le développement des services ferroviaires.

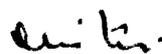
Vous pourrez, pour réaliser cette mission, vous appuyer sur des exemples étrangers fructueux, et tirer les enseignements de quelques sites pilotes en France.

Vous disposerez du soutien du ministère de l'écologie, de l'énergie, du développement durable et de l'aménagement du territoire, et du ministère de l'économie, de l'industrie et de l'emploi. Vous pourrez constituer un comité restreint de spécialistes ayant des compétences particulières dans ce domaine, et réunir les nombreux partenaires de tels projets, notamment les opérateurs ferroviaires, afin d'identifier les outils et les méthodes de réalisation spécifiques éventuellement nécessaires.

Un décret vous nommera, en application des dispositions de l'article L.O. 297 du code électoral, en mission auprès de Monsieur Jean-Louis BORLOO, Ministre d'État, ministre de l'écologie, de l'énergie, du développement durable et de l'aménagement du territoire, et de Madame Christine LAGARDE, ministre de l'économie, de l'industrie et de l'emploi.

Vos propositions devront m'être remises pour le 15 mars 2009.

Je vous prie d'agréer, Madame la Sénatrice, l'expression de mes respectueux hommages.



François FILLON